

॥ कार्यालय प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान, अजमेर ॥

क्रमांक: स्थापना-I/भवन/2026/5660-71

दिनांक: 05/02/2026

खुली बोली आमंत्रण सूचना संख्या 01/2026

संस्थान पर निर्मित शौचालयों की मरम्मत का कार्य राशि रु. 4.85 लाख कराया जाना है। अतः PWD/नगर निगम/A.D.A. में न्यूनतम डी. श्रेणी में पंजिकृत ठेकेदारों से द्वी प्रकर्मों खुली बोली आमंत्रित की जाती है। इच्छुक बोलीदाता बोली प्रपत्र शुल्क राशि रु. 500/- तथा बोली प्रतिभूति नियमानुसार जमा कराकर बोली प्रपत्र कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं/ विभागीय वेब साईट www.home.rajasthan.gov.in एवं sPPP पोर्टल की वेब साईट www.sPPP.rajasthan.gov.in से भी डाउनलोड कर सकते हैं तकनीकी व वित्तीय बिड पृथक-पृथक मोहर बन्द लिफाफे में दिनांक 13.02.2026 को प्रातः 11:00 बजे तक जमा करा सकते हैं तकनीकी बिड इसी दिन दोपहर सांय 02:00 बजे उपस्थित निविदादाताओं के समक्ष खोली जायेगी, अन्य नियम एवं शर्तें निविदा प्रपत्र के संलग्न हैं।

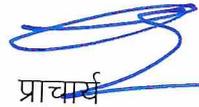
UBN JLD2526WS0800164

NIB Code JLD2526A0147...

rd
प्राचार्य

प्रतिलिपि:- निम्नांकित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु सादर प्रेषित है:-

1. श्रीमान महानिदेशक, कारागार राजस्थान, जयपुर।
2. श्रीमान अतिरिक्त महानिदेशक पुलिस, कारागार राजस्थान, जयपुर।
3. श्रीमान वित्तीय सलाहकार महा निदेशालय कारागार राजस्थान, जयपुर।
4. उपापन समिति अध्यक्ष/सदस्य श्री को प्रेषित कर लेख है कि उक्त निर्धारित तिथियों एवं समय पर संस्थान पर उपस्थित रहकर उपापन प्रक्रिया सम्पादित करावें।
5. श्रीमान निदेशक सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग राजस्थान, जयपुर को प्रेषित कर निवेदन है कि खुली प्रतियोगी आमंत्रण सूचना का एक मुख्य क्षेत्रिय दैनिक समाचार पत्र में नियमानुसार प्रकाशित कराने का कष्ट करावें।
6. नोटिस बोर्ड कार्यालय हाजा/उच्च सुरक्षा कारागार, अजमेर/नगर निगम/PWD/A.D.A. Ajmer वारते प्रचार-प्रसार हेतु
7. आदेश पत्रावली।


प्राचार्य

कारागार प्रशिक्षण संस्थान
अजमेर।



2

॥ कार्यालय प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान, अजमेर ॥

क्रमांक: स्थापना-1/भवन/2026/5660-71

दिनांक: 05/02/2026

खुली बोली आमंत्रण सूचना संख्या 01/2026

संस्थान पर निर्मित शौचालयों की मरम्मत का कार्य अनुमानित लागत राशि रु. 4.85 लाख कराये जाने है इस हेतु खुली बोली आमंत्रण सूचना जारी की जाती है। निर्माण कार्य से सम्बद्ध PWD/नगर निगम/A.D.A. में न्यूनतम डी. श्रेणी में पंजिकृत बोली दाताओं से द्वी प्रकर्म पद्धति से मोहर बन्द लिफाफों में दिनांक 13.02.2026 को प्रातः 11:00 बजे तक संस्थान कार्यालय में प्रस्तुत की जा सकती है जिन्हें उपस्थित निविदा दाताओं के समक्ष इसी दिन दोपहर 02:00 बजे खोला जायेगा तथा तकनीकी रूप से सफल निविदा दाताओं की वित्तीय बोली ही खोली जायेगी जिस हेतु पृथक से सूचित किया जायेगा। तकनीकी बिड के साथ निविदा प्रपत्र शुल्क तथा बोली प्रतिभूति राशि का डी.डी./बैंकर चेक या ई. चालान तथा फर्म के अन्य आवश्यक दस्तावेजों की स्वप्रमाणित प्रतियां प्रस्तुत की जायेगी तथा वित्तीय बिड में केवल निर्धारित प्रपत्र में ही संवेदक अपनी वित्तीय बिड प्रस्तुत करेंगे उक्त निविदा के सम्बन्ध में विस्तृत नियम/शर्तें एवं आवश्यक जानकारी विभागीय वेब साईट www.home.rajasthan.gov.in एवं उपापन sPPP पोर्टल की वेब साईट पर www.sPPP.rajasthan.gov.in से देखी व डाउनलोड की जा सकती है अथवा राशि रु. 500/- नकद जमा करा कर निविदा प्रपत्र कार्यालय प्राप्त किया जा सकता है।

UBN JLD2526WSOB00164
NIB Code JLD2526A0147

sd
(ओम प्रकाश शर्मा)
प्राचार्य

कारागार प्रशिक्षण संस्थान
अजमेर।

प्रतिलिपि:- निम्नांकित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु सादर प्रेषित है:-

1. श्रीमान महानिदेशक, कारागार राजस्थान, जयपुर।
2. श्रीमान अतिरिक्त महानिदेशक पुलिस, कारागार राजस्थान, जयपुर।
3. श्रीमान वित्तीय सलाहकार महा निदेशालय कारागार राजस्थान, जयपुर।
4. उपापन समिति अध्यक्ष/सदस्य श्री को प्रेषित कर लेख है कि उक्त निर्धारित तिथियों एवं समय पर संस्थान पर उपस्थित रहकर उपापन प्रक्रिया सम्पादित करावें।
5. एनालिस्ट कम प्रोगामर महानिदेशालय कारागार राजस्थान, जयपुर को जरिये ई-मेल प्रेषित कर लेख है कि खुली बोली आमंत्रण सूचना का नियमानुसार विभागीय वेबसाईट पर अपलोड कर प्रदर्शित करने का श्रम करावें।
6. श्री विनोद डिण्डोर, कनिष्ठ सहायक, कारागार प्रशिक्षण संस्थान, अजमेर को प्रेषित कर निर्देशित किया जाता है कि उक्त खुली बोली आमंत्रण सूचना को sPPP पोर्टल पर तथा विभागीय वेबसाईट पर अपलोड कर प्रदर्शित करने/कराने का श्रम करें।
7. आदेश पत्रावली।

[Signature]
प्राचार्य

कारागार प्रशिक्षण संस्थान
अजमेर।

॥ कार्यालय प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान, अजमेर ॥

तकनीकी बोली प्रपत्र

- निविदा का विवरण/क्रमांक:
1. बोलीदाता का नाम:-
 2. बोलीदाता फर्म का नाम:-
 3. बोलीदाता फर्म का पता:-
 4. संवेदक के दूरभाष संख्या /
मोबाईल नम्बर:-
 5. फर्म का /संवेदक ई-मेल पता:-
 6. फर्म की पंजिकरण श्रेणी:- A, B, C, D. (और अधिक यदि हो तो
 7. फर्म का पंजिकरण क्रमांक:
(प्रति संलग्न करें)
 8. फर्म का GST No.प्रति संलग्न है:-
 9. फर्म का पेन नं./टेन नं.
(प्रति संलग्न करें):-
 10. बोली प्रतिभूति राशि रु. 9700 /-
का विवरण
 - (ड्राफ्ट / बैंकर चैक / डीमाण्ड ड्राफ्ट
नं. व दिनांक, बैंक का नाम व राशि
संलग्न करें):-
 11. बोली प्रपत्र शुल्क रु. 500 /- का
विवरण डीमाण्ड
 - ड्राफ्ट / बैंकर चैक / ई-चालान / नकद
का नं. व दिनांक व अन्य विवरण
(संलग्न करें)
 12. फर्म के ब्लैक लिस्टेड नही होने का
शपथ पत्र राशि रु. 50 /- के नॉन
ज्युडिशियल स्टाम्प पर (संलग्न करें)
 13. फर्म द्वारा पूर्व में किसी राजकीय
विभाग / संस्थान में निविदा राशि या
उससे अधिक के किये गये कार्य का
कार्यादेश की प्रति (अनुभव के संदर्भ
में:-
 14. फर्म क्र. / एम.एस.एम.ई. / पार्टनर शीप

- इत्यादि है तो उसका विवरण:—
15. विगत तीन वर्षों के आयकर रिटर्न की
प्रति (वर्ष 2022-23, 2023-24 व
2024-25)
16. विगत तीन वर्षों का टर्नओवर सी.ए.
द्वारा प्रमाणित (2022-23, 2023-24
व 2024-25)
17. फर्म क्या उक्त अनुमानित राशि का
कार्य करने में तथा निर्देशित तिथि
से पूर्व पूर्ण करने में सक्षम व
सहमत हो तो
सहमति प्रस्तुत करें:—
18. क्या फर्म इस निविदा हेतु लागू
नियम व शर्तों की पूर्ण पालना करने
में सक्षम व सहमत है तो अपनी
सहमति प्रस्तुत करें:—
19. ऐनेक्सर A,B,C,D की प्रति
(हस्ताक्षर सहित):—

(ओम प्रकाश शर्मा)
प्राचार्य
कारागार प्रशिक्षण संस्थान
अजमेर

हस्ताक्षर
(निविदा दाता मय मोहर)

खुली प्रतियोगी बोली हेतु नियम व शर्तें

संस्थान पर निर्मित शौचालयों की मरम्मत हेतु निम्न नियम एवं शर्तें लागू होगी। जिस हेतु संवेदक सहमत/प्रतिबद्ध होना आवश्यक है। जो निम्न प्रकार होगी :-

1. संवेदक ठेकेदार न्यूनतम डी श्रेणी में पीडब्ल्यूडी/एडीए/नगर निगम विभाग में पंजिकृत होना आवश्यक है। तथा जीएसटी पंजियन भी होना आवश्यक है।
2. संवेदक ठेकेदार कार्यआदेश जारी होने की तिथि से 10 दिवस में कार्य संपादित/पूर्ण करने में सक्षम/सहमत हो वही अपनी निविदा प्रस्तुत करे। क्योंकि उक्त कार्य का दिनांक 28.02.2026 तक पूर्ण कर उपयोगिता प्रमाण पत्र मुख्यालय के माध्यम से केन्द्र सरकार को प्रेषित किया जाना है।
3. मरम्मत कार्य हेतु किसी तरह का अग्रिम देय नहीं होगा।
4. कार्य संपादन पश्चात निर्धारित कमेटी द्वारा कार्य का अवलोकन एवं परीक्षण उपरान्त ही कमेटी की टिप्पणी पर भुगतान इस संस्थान के बजाय मुख्यालय के माध्यम से किया जायेगा। अतः संवेदक को अपने बिल के साथ अपने बैंक एकाउन्ट की डिटेल् भी उपलब्ध करानी होगी।
5. कार्यालय स्तर से परिक्षण एवं निरीक्षण कमेटी का गठन किया गया है। जो कि दैनिक आधार पर किये जा रहे कार्य की निरीक्षण/परिक्षण करेगी। जिस हेतु आप द्वारा/आपके कामगारों द्वारा किसी तरह का कोई व्यवधान मान्य नहीं होगा/साथ ही उक्त कार्य का मुख्यालय द्वारा भी औचक निरीक्षण किया जा सकता है। जिसमें भी आप/आपके कामगारों द्वारा कोई व्यवधान नहीं किया जायेगा/मान्य नहीं होगा।
6. संवेदक को पीडब्ल्यूडी-बी.एस.आर. दर व मानकों अनुसार उच्च गुणवता एवं तकनिकी रूप से श्रेष्ठ कार्य संपादन करना होगा और यदि पीडब्ल्यूडी-बी.एस.आर. अनुसार कार्य संपादन में कार्य की गुणवता हेतु किसी तरह की गारन्टी/वारन्टी देय/लागु हो तो देनी होगी।
7. संवेदक को निविदा कार्यालय द्वारा निर्धारित प्रपत्र पर ही प्रस्तुत करनी होगी/निविदा निर्धारित प्रपत्र शुल्क रुपये 500/- नगद जमा कराकर/डी.डी./बैंकर चैक/ई-चालान के माध्यम से कार्यालय से/विभागीय व एस.पी.पी.पी. पोर्टल की वैबसाईट से डाउनलोड करनी होगी।
8. संवेदक को निविदा राशि की दो प्रतिशत कार्य प्रतिभूति राशि के रूप में डी.डी./बैंकर चैक/ई-चालान के माध्यम से अपनी तकनिकी बीड के संलग्न प्रस्तुत करनी होगी।
9. निविदा प्रपत्र के संलग्न समस्त प्रपत्रों पर संवेदक को हस्ताक्षर कर तकनिकी बीड के साथ प्रस्तुत करना होगा तथा वित्तीय बीड का पृथक से लिफाफा प्रस्तुत करना होगा।

10. खुली प्रतियोगी बोली हेतु निर्धारित बोली प्रपत्र शुल्क एवं बोली प्रतिभूति राशि/“प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान अजमेर” के नाम जारी बैंकर चैक/डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में अथवा निर्धारित प्रारूप में दी जायेगी।
11. खुली बोली हेतु बोली प्रपत्र दिनांक 12.02.2026 को दोपहर 1.00 बजे तक इस कार्यालय में व्यक्तिशः उपस्थित होकर निर्धारित राशि का शुल्क जमा कराये जाकर प्राप्त किये जा सकते हैं। अथवा विभागीय वैबसाईट www.home.rajasthan.gov.in अथवा राजस्थान सरकार के राज्य लोक उपापन पोर्टल www.sppp.rajasthan.gov.in से डाउनलोड कर निर्धारित बोली प्रपत्र शुल्क राशि के साथ इस कार्यालय में दिनांक 13.02.2026 को प्रातः11:00 बजे तक वांछित समस्त दस्तावेज, बोली प्रतिभूति राशि के बैंकर चैक/डिमाण्ड ड्राफ्ट तकनीकी बीड के साथ जमा कराना होगा।
12. बोली में भाग लेने वाले पंजीकृत बोलीदाता को किसी भी सरकारी विभाग में जिस कार्य की बोली प्रस्तुत की गई हैं उस प्रकार के कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र/आदेश की प्रति, जिसके प्रमाणस्वरूप संबंधित विभाग से जारी संतोषजनक कार्य सम्पादन एवं भुगतान से संबंधित प्रमाण-पत्र संलग्न करना आवश्यक होगा। जिसके अभाव में बोली पर विचार नहीं किया जायेगा। किसी सरकारी/अर्द्धसरकारी विभाग का कार्यानुभव होना अनिवार्य है, ऐसा नहीं होने पर बोलीदाता फर्म को तकनीकी रूप से अयोग्य घोषित कर दिया जायेगा।
13. बोलीदाता फर्म का गत तीन वर्षों में से किसी एक वर्ष का वार्षिक टर्न ओवर प्रस्तुत आईटम की अनुमानित राशि के दो गुणा होना आवश्यक है, जिसके प्रमाणस्वरूप सी.ए. द्वारा सत्यापित टर्न ओवर संलग्न करना आवश्यक होगा। जिसके अभाव में विचार नहीं किया जावेगा।
14. बोली के साथ बोलीदाता जीएसटी पंजीयन प्रमाण पत्र की प्रति प्रस्तुत करेंगे, तथा बोली दाता का आयकर विभाग में पेन पंजीयन भी अनिवार्य होगा ऐसा नहीं होने पर बोलीदाता फर्म को तकनीकी रूप से अयोग्य घोषित कर दिया जायेगा।
15. समस्त प्रमाण-पत्र हिन्दी अथवा अंग्रेजी में होने चाहिए। अन्य किसी भाषा में प्रमाण-पत्र है तो वह हिन्दी अथवा अंग्रेजी में अनुवादित हो तथा सत्यापित किया हुआ हो।
16. दरों की वैधता –प्राईस बिड खुलने की तिथि से 90 दिन तक मान्य होगी।
17. यदि कोई बोलीदाता विभिन्न मरम्मत कार्य करने में असमर्थ रहता है और उसकी सम्पूर्ण बोली प्रतिभूति या सम्पूर्ण कार्य संपादन प्रतिभूति या यथा स्थिति, उसका कोई भी प्रतिस्थापन किसी उपापन संस्था द्वारा किसी भी उपापन प्रक्रिया या उपापन संविदा में समपहत कर लिया गया है तो बोली लगाने वाले को उपापन संस्था द्वारा हाथ में ली जाने वाली किसी भी उपापन प्रक्रिया में भाग लेने से तीन वर्ष से अनधिक की कालावधि के लिए विवर्जित किया जा सकेगा।
18. बोली के साथ सभी वांछित दस्तावेज/प्रमाण पत्र बोली जमा कराने की अंतिम तिथि को वैध होने चाहिए।
19. मरम्मत कार्य के विभागीय/पीडब्ल्यूडी विभाग के स्पेसिफिकेशन के अनुसार पाये जाने पर निरीक्षण समिति की रिपोर्ट के आधार पर बिलों का बजट की उपलब्धता पर नियमानुसार राशि का भुगतान संबंधित फर्म को मुख्यालय द्वारा कर दिया जायेगा।

20. फर्म द्वारा मजबूत एवं पुष्ट आधार प्रस्तुत करने पर ही कार्यालय उपापन समिति किसी प्रकरण विशेष में गुणावगुण के आधार पर यदि उचित समझती है या किसी प्रक्रियात्मक त्रुटि के कारण प्रतिस्पर्धा बाधित होती है तो वांछनीय दस्तावेज एवं वांछित स्पष्टीकरण प्राप्त करने का निर्णय ले सकती है।
21. कार्यालय उपापन समिति के निर्णयानुसार प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान अजमेर किसी भी बोली अथवा उसके भाग को बिना कारण बताये अस्वीकार कर सकेंगे।
22. सामान्य वित्तीय एवं लेखा नियम, राजस्थान लोक उपापन में पारदर्शिता अधिनियम, 2012 एवं राजस्थान लोक उपापन में पारदर्शिता नियम, 2013 एवं PW & FR के प्रावधान यथा आवश्यकता/स्थानानुसार लागू रहेंगे।
23. राजस्थान लोक उपापन में पारदर्शिता नियम 2013 के तहत प्रथम अपील अधिकारी श्रीमान अतिरिक्त महानिदेशक पुलिस, कारागार, राज. जयपुर होंगे एवं द्वितीय अपील अधिकारी श्रीमान महानिदेशक कारागार राज.जयपुर होंगे।
24. समस्त दरें PWD city circle Ajmer BSR ;नवीनतमद्व के अनुसार ही मान्य होगी।
25. निर्धारित समय पश्चात प्राप्त निविदा अमान्य कर दी जावेगी।
26. सशर्त निविदा स्वीकार नहीं होगी।
27. कार्य करने हेतु कार्यस्थल उपलब्ध है।
28. आवश्यकता पड़ने पर माल का सैम्पल मांगे जाने पर प्रस्तुत करना होगा।
29. G.Schedule के अनुसार कार्य गुणवत्ता पूर्ण होना चाहिए, जिसके लिए विभागीय निरीक्षण समिति द्वारा समय-समय पर निरीक्षण किया जायेगा।
30. उक्त कार्य में 10 प्रतिशत की कमी/बढ़ोतरी की जा सकती है।
31. फर्म को तकनीकी निविदा एवं वित्तीय निविदा के पृथक-पृथक बन्द लिफाफे प्रस्तुत करने होंगे, ताकि तकनीकी निविदा सफल पाये जाने पर ही वित्तीय निविदा खोली जायेगी।
32. यदि नजदीकी रिश्तेदार कार्य से सम्बन्धित/अधीनस्थ कार्यालय में पदस्थापित है तो कार्य हेतु निविदा में भाग लेने पर प्रतिबन्ध रहेगा।
33. कार्य हेतु अग्रिम भुगतान की शर्त स्वीकार नहीं होगी।
34. **बातचीत (Negotiation) :-**
 - (i) जहाँ तक संभव हो बोलीदाताओं से कोई बातचीत (Negotiation) नहीं किया जावेगा, किन्तु निम्न परिस्थितियों में केवल न्यूनतम या अधिकतम लाभप्रद बोली लगाने वाले से बातचीत की जा सकेगी :-
 - (क)जब बोली लगाने वालों के द्वारा मिलकर समूह कीमतें (Ring Price) दी गई हो या
 - (ख)जब प्रस्तुत दर एवं प्रचलित बाजार दरों में भारी अन्तर हो।
 - (ii) न्यूनतम या सर्वाधिक लाभप्रद बोली लगाने वाले को बातचीत (Negotiation) के लिए बुलाने के लिए न्यूनतम 7 दिवस का समय दिया जावेगा। किन्तु अत्यावश्यकता की स्थिति में मूल्यांकन समिति उक्त समय सीमा को कम कर सकेगी, बशर्ते न्यूनतम या सर्वाधिक लाभप्रद बोली लगाने वाले को सूचना प्राप्त हो गई हो।
35. करार एवं कार्य निष्पादन प्रतिभूति (Agreement and Performance Security) :-
 - (अ) बोली आमंत्रण में अंकित कार्य हेतु सफल बोलीदाता को बोली स्वीकृति आदेश पत्र की दिनांक से अधिकतम 3 दिन में माल के प्रदाय के लिए प्रस्तावित परिमाण की रकम

की पांच प्रतिशत राशि कार्य निष्पादन प्रतिभूति के रूप में जमा करानी होगी एवं नियमानुसार राशि 1000/- मूल्य का नॉन-ज्यूडिशियल स्टाम्प पेपर पर सामान्य एवं वित्तीय लेखा नियम में निर्धारित एस.आर. प्रारूप 17 में एक करार पत्र निष्पादित करना होगा। करार पत्र निर्धारित प्रारूप में नियत अवधि में निष्पादन नहीं करने पर बोली निरस्त योग्य है।

(ब) सफल बोली लगाने वाले की दशा में, बोली प्रतिभूति की रकम कार्य निष्पादन प्रतिभूति की रकम में समायोजित की जा सकती है या लौटायी जा सकती है यदि सफल बोली लगाने वाला पूर्ण रकम की कार्य निष्पादन प्रतिभूति राशि दे देता है।

- (i) कार्य निष्पादन प्रतिभूति राशि पर विभाग द्वारा ब्याज का भुगतान नहीं किया जाएगा।
(ii) कार्य निष्पादन प्रतिभूति राशि "प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान अजमेर" के नाम से निम्न में से किसी रूप में प्रस्तुत की जा सकेगी:-

(क) " ई.जी.आर.ए.एस. के माध्यम से जमा "

(ख) किसी अनुसूचित बैंक का बैंक ड्राफ्ट या बैंकर चैक,

(ग) राष्ट्रीय बचत पत्र और राजस्थान में किसी डाकघर द्वारा अल्प बचत के प्रोन्नयन के लिए राष्ट्रीय बचत स्कीमों के अधीन जारी कोई अन्य स्क्रिप्ट/लिखित, यदि वह सुसंगत निमयों के अधीन बंधक रखी जा सकती हो। बोली के समय वे उनके समर्पण मूल्य पर स्वीकार की जायेंगी और मुख्य डाकपाल के अनुमोदन से औपचारिक रूप से उपापन संस्था के नाम अंतरित की जायेंगी।

(घ) किसी अनुसूचित बैंक की बैंक गारंटी/गारंटियों। यह जारी करने वाले बैंक से सत्यापित करायी जायेगी।

(ड.) किसी अनुसूचित बैंक की नियत जमा रसीद (एफडीआर)। यह बोली लगाने वाले के खाते से उपापन संस्था के नाम होगी और बोली लगाने वाले द्वारा अग्रिम रूप से उन्मोचित (discharged) की जायेगी। उपापन संस्था नियत जमा रसीद को स्वीकार करने के पूर्व यह सुनिश्चित करेगी कि बोली लगाने वाला बैंक की ओर से उपापन संस्था को संबंधित बोली लगाने वाले की सहमति की अपेक्षा के बिना, नियत जमा रसीद की मांग पर संदाय/समयपूर्व संदाय करने का वचन देता है। कार्य सम्पादन प्रतिभूति के समपहरण की दशा में नियत जमा एवं ऐसी नियत जमा पर अर्जित ब्याज के साथ समपहत कर ली जायेगी।

(च) खण्ड ख से ड. के प्रारूप में विनिर्दिष्ट कार्य सम्पादन प्रतिभूति वारन्टी बाध्यताओं और रखरखाव और दोष दायित्व कालावधि को सम्मिलित करते हुए बोली लगाने वाले की समस्त संविदांत बाध्यताओं के पूरा होने की तारीख से परे साठ दिनों की कालावधि के लिए विधि मान्य रहेगी।

- (iii) संविदा के सन्तोषजनक रूप से पूर्ण कर दिये जाने के बाद या गारन्टी अवधि (यदि कोई हो तो) की समाप्ति के बाद, जो भी बाद में हो, तथा इससे सन्तुष्ट हो जाने पर कि बोलीदाता के विरुद्ध कोई देय बकाया (Outstanding dues) नहीं है, निम्न अवधि में कार्य सम्पादन प्रतिभूति का प्रतिदाय (Refund) किया जाएगा।

(क) एक समय पर खरीद के मामले में क्रय आदेश के अनुसार आईटम की अंतिम सप्लाई या गारण्टी की अवधि समाप्ति, जो बाद में हो, से एक माह के भीतर।

- (ख) यदि माल की सप्लाई को सान्तर (Staggered) किया जाता है तो अंतिम सप्लाई या गारण्टी अवधि की समाप्ति, जो बाद में हो, के दो माह के भीतर ।
- (iv) कार्य निष्पादन प्रतिभूति राशि का समपहरण (Forfeiture of Work Performance Security Deposit):- सुरक्षा राशि का पूर्ण या आंशिक रूप से निम्नांकित मामलों में समपहरण (Forfeiture) किया जाएगा:-
- (क) जब संविदा की शर्तों का उल्लंघन किया गया हो।
- (ख) जब बोलीदाता सम्पूर्ण सप्लाई सन्तोषजनक ढंग से करने में असफल रहा हो
- (ग) जब बोलीदाता सप्लाई आदेश के अनुसार निर्धारित सप्लाई अवधि में माल की सप्लाई आरम्भ करने में असफल रहता हो । सुरक्षा राशि के समपहरण करने के मामलों में युक्तियुक्त समय पूर्व नोटिस दिया जाएगा। इस संबंध में उपापन संस्था का निर्णय अंतिम होगा।
- (अ) करार पत्र को पूर्ण करने एवं उस पर स्टाम्प लगाने तथा सुरक्षा राशि को गिरवी करने में हुआ व्यय बोलीदाता द्वारा वहन किया जाएगा तथा विभाग को करार की एक निष्पादित स्टाम्प शुदा प्रतिपडत (Counter foil) निःशुल्क प्रस्तुत की जाएगी।
- (vi) बोलीदाता द्वारा करार के निष्पादन के समय निम्न दस्तावेज प्रस्तुत किये जाएंगे:-
- (अ) यदि भागीदारी फर्म हो तो भागीदारी विलेख (Partnership Deed) की एक अभिप्रमाणित प्रति ।
- (ब) यदि भागीदारी फर्म रजिस्ट्रार ऑफ फर्मस के पास पंजीकृत हो तो पंजीयन संख्या एवं उसका वर्ष ।
- (स) एक मात्र स्वामित्व के मामले में आवास तथा कार्यालय का पता, टेलिफोन नम्बर।
- (द) कम्पनी के मामले में कम्पनी के रजिस्ट्रार द्वारा जारी किया गया प्रमाण-पत्र
- (vii) साझेदारी फर्म/कम्पनी की स्थिति में बोली एवं अनुबन्ध पत्र पर हस्ताक्षर करने हेतु अधिकृत प्रतिनिधि को अधिकृत करने सम्बन्धी अधिकार पत्र फर्म/कम्पनी द्वारा संलग्न किया जाये ।
36. बीमा:-
- बोलीदाता द्वारा सामान गंतव्य स्थान पर सही दशा में सुपुर्द किये जाएंगे। यदि सप्लायर चाहे तो मूल्यवान सामान को चोरी, नाश या क्षय द्वारा या आग, बाढ, मौसम में पड़ा रहने के कारण या अन्यथा (युद्ध, दंगे, विद्रोह आदि द्वारा) हानि से बचाने के लिए बीमा करा सकेगा। यह बीमा प्रभार निविदादाता द्वारा वहन किया जाएगा तथा विभाग/राज्य सरकार से इन प्रभारों के भुगतान की अपेक्षा नहीं की जाएगी ।
37. भुगतान:-
- (i) संवेदक द्वारा संपादित किये गये मरम्मत कार्य के संबंध में, सामान्य वित्तीय एवं लेखा नियम के अनुसार उचित प्रारूप में बिल तीन प्रतियों में प्रस्तुत करने पर बजट उपलब्धता की स्थिति में भुगतान किया जाएगा।
- (ii) माल के भुगतान करने पर किये गये प्रेषण प्रभार (Remittance Charges) बोलीदाता द्वारा वहन किए जावेगे।
- (iii) विवादस्पद आईटम के संबंध में 10% से 25% तक राशि रोकी जाएगी तथा विवाद का निपटारा हो जाने पर ही उसका भुगतान किया जा सकेगा ।

- (iv) एक विभागीय निरीक्षण समिति बनाई जाएगी, जो कार्य के संतोषप्रद व समयावधि में पूर्ण होने का प्रमाणपत्र देगी, उसके पश्चात ही भुगतान किया जाएगा।
- (v) उन मामलों में जिनमें परीक्षण की जरूरत है, भुगतान तभी किया जाएगा जब विहित परीक्षण कर लिये जाएंगे तथा परीक्षण से प्राप्त परिणाम विहित स्पेशिफिकेशन के अनुरूप होंगे।
- (vi) संविदा पत्र में सुपुर्दगी के लिए विनिर्दिष्ट अवधि को संविदा के सार के रूप में समझा जाएगा तथा सफल बोलीदाता, विभाग से प्रदायगी आदेश जारी होने पर, निर्धारित अवधि के भीतर सप्लाई पूर्ण करेगा।
- (vii) परिनिर्धारित क्षति (Liquidated Damages):-
परिनिर्धारित क्षति के साथ सुपुर्दगी अवधि में वृद्धि करने के मामले में वसूली निम्नलिखित प्रतिशत के आधार पर उन स्टोर के मूल्यों के लिए की जाएगी जिनकी बोलीदाता सप्लाई करने में असफल रहा है:-
- (क) विहित सुपुर्दगी अवधि की एक चौथाई अवधि तक के विलम्ब के लिए -2.5%
- (ख) विहित सुपुर्दगी अवधि की एक चौथाई अवधि से अधिक - 5%
किन्तु विहित अवधि की आधी अवधि से अनधिक के लिए
- (ग) विहित सुपुर्दगी अवधि की आधी अवधि से अधिक किन्तु - 7.5%
विहित अवधि के तीन चौथाई से अनधिक अवधि के लिए
- (घ) विहित सुपुर्दगी अवधि की तीन चौथाई से अधिक के विलम्ब के लिए -10%
- (ङ.) विलम्ब की अवधि में आधे दिन से कम के भाग को छोड़ दिया जायेगा।
- (च) परिनिर्धारित क्षति की अधिकतम राशि 10% होगी।
- (छ) यदि संवेदक किन्हीं बाधाओं के कारण संविदान्तर्गत कार्य संपादन को पूरा करने के लिए समय में वृद्धि चाहता है, तो वह लिखित में उस प्राधिकारी को आवेदन करेगा जिसने प्रदायगी आदेश दिया है। किन्तु वह, उसके लिए आवेदन, बाधा के घटित होने पर तुरन्त उसी समय करेगा न कि सप्लाई पूर्ण होने की निर्धारित तारीख के बाद करेगा।
- (ज) यदि कार्य संपादन करने में उत्पन्न हुई बाधा बोलीदाता के नियन्त्रण से परे कारणों से हुई हो, तो सुपुर्दगी की अवधि में वृद्धि परिनिर्धारित क्षति सहित या रहित की जा सकेगी।
- नोट : प्रदायगी अवधि के अन्तिम तिथि को राजपत्रित अवकाश होने पर आगामी कार्य दिवस को मध्याह्न पूर्व तक प्रदायगी करने पर परिनिर्धारित क्षति की वसूली नहीं की जावेगी।
- 38 वसूलियाँ:-परिनिर्धारित क्षति, कम सप्लाई, टूट फूट रद्द की गयी वस्तुओं के लिए वसूली साधारण रूप से बिल में से की जाएगी। कम सप्लाई, टूट फूट, रद्द किए गए मालों की सीमा तक राशि को भी रोका जा सकेगा तथा यदि सप्लायर सन्तोषजनक ढंग से उनको नहीं बदलता है तो परिनिर्धारित क्षति (Liquidated Damages) के साथ वसूली उसकी देय राशि (Dues) एवं विभाग के पास उपलब्ध सुरक्षा राशि से की जायेगी। यदि वसूली करना सम्भव न हो तो राजस्थान पी.डी.आर. एक्ट या प्रवृत्त किसी अन्य कानून के अन्तर्गत कार्यवाही की जाएगी।
39. बोली शर्तों के अतिरिक्त कोई शर्त स्वीकार नहीं की जावेगी। यदि बोलीदाता ऐसी शर्तें आरोपित करता है, जो बोली शर्तों के अतिरिक्त हैं या उनके विरोध में हैं, तो उसकी

बोली को संक्षिप्त रूप में कार्यवाही कर रद्द कर दिया जाएगा। किसी भी स्थिति में बोलीदाता द्वारा दी गई शर्तों को स्वीकार किया हुआ नहीं समझा जाएगा जब तक कि विभाग द्वारा जारी किये गये बोली स्वीकृति पत्र में विशेष रूप से उसको उल्लेखित नहीं कर दिया गया हो।

40. संस्थान के पास किसी भी बोली को स्वीकार करने, बिना कारण बताये रद्द करने या बोली आमंत्रण में अंकित किसी भी कार्य को एक से अधिक फर्म को वितरित करने का अधिकार आरक्षित रहेगा।
41. समस्त विधिक कार्यवाही, यदि संस्थित किया जाना आवश्यक हो तो, किसी भी पक्षकार(सरकार या बोलीदाता) द्वारा अजमेर में स्थित न्यायालयों में ही पेश की जाएगी, अन्यत्र पेश नहीं की जाएगी।
42. बोली प्रस्तुत करने के बाद बोली के सम्बन्ध में बोलीदाता/उसके द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि जिसके हस्ताक्षर प्रमाणित किये हुये हैं, द्वारा किये गये पत्र व्यवहार ही स्वीकार्य होंगे।
43. मूल बोली प्रपत्रों के अतिरिक्त जिन दस्तावेजों की प्रमाणित प्रतियां चाही जा रही हैं वह स्वयं बोलीदाता या उसके अधिकृत प्रतिनिधि द्वारा प्रमाणित की जानी आवश्यक है अन्यथा उक्त प्रतिलिपि/प्रतिलिपियां मान्य नहीं होगी।
44. बोली के साथ सभी वांछित दस्तावेज/प्रमाण पत्र बोली जमा कराने की अंतिम तिथि तक वैद्य होने चाहिए।
45. फर्म द्वारा मजबूत एवं पुष्ट आधार प्रस्तुत करने पर ही विभागीय क्रय समिति किसी प्रकरण विशेष में गुणावगुण के आधार पर यदि उचित समझती है या किसी प्रक्रियात्मक त्रुटि के कारण प्रतिस्पर्धा बाधित होती है तो पुनः वांछनीय दस्तावेज एवं वांछित स्पष्टीकरण प्राप्त करने का निर्णय ले सकती है।
46. बोलीदाता को विवर्जित (Black listed) नहीं होने का शपथ पत्र संलग्न करना आवश्यक है।



प्राचार्य
कारागार प्रशिक्षण संस्थान
अजमेर

शपथ

उक्त निविदा के नियम व शर्तों के क्रम संख्या 01 से 46 तक का पूर्ण रूप से अध्ययन कर लिया है, समझ लिया है एवं इनकी पूर्ण पालना करने हेतु मैं/हम सहमत हूँ/हैं तथा हमारी तरफ से कोई भी शर्त प्रस्तुत नहीं की जा रही है। उक्त शर्तों एवं नियमों की पूर्ण पालना करने का वचन देता/दे रहे हैं।

संवेदक के हस्ताक्षर
मय मोहर

Annexure A: Compliance with the Code of Integrity and No Conflict of Interest

Any person participating in a procurement process shall –

- (a) Not offer any bribe, reward or gift or any material benefit either directly or indirectly in exchange for an unfair advantage in procurement process or to otherwise influence the procurement process;
- (b) Not misrepresent or omit that misleads or attempts to mislead so as to obtain a financial or other benefit or avoid an obligation;
- (c) Not indulge in any collusion, Bid rigging or anti-competitive behavior to impair the transparency, fairness and progress of the procurement process;
- (d) Not misuse any information shared between the procuring Entity and the Bidders with an intent to gain unfair advantage in the procurement process;
- (e) Not indulge in any coercion including impairing or harming or threatening to do the same, directly or indirectly, to any party or to its property to influence the procurement process;
- (f) not obstruct any investigation or audit of a procurement process;
- (g) disclose conflict of interest, if any and
- (h) disclose any previous transgressions with any Entity in India or any other country during the last three years or any debarment by any other procuring entity.

Conflict of Interest:-

The Bidder participating in a bidding process must not have a Conflict of interest. A conflict of Interest is considered to be a situation in which a party has interests that could improperly influence that party's performance of official duties or responsibilities, contractual obligations, or compliance with applicable laws and regulations.

- (i) A Bidder may be considered to be in Conflict of Interest with one or more parties in a bidding process if, including but not limited to :
 - a. Have controlling partners/ shareholders in common; or
 - b. Receive or have received any direct or indirect subsidy from any of them; or
 - c. Have the same legal representative for purposes of the Bid ;or
 - d. Have a relationship with each other, directly or through common third parties, that puts them in a position to have access to information about or influence on the Bid of another Bidder, or influence the decisions of the Procuring Entity regarding the bidding process; or
 - e. The Bidder participates in more than one Bid in a bidding process. Participation by a Bidder in more than one Bid will result in the disqualification of all Bids in which the Bidder is involved. However, this does not limit the inclusion of the same subcontractor, not otherwise participating as a Bidder, in more than one Bid; or

- f. The Bidder or any of its affiliates participated as a consultant in the preparation of the design or technical specifications of the Goods, Works or Services that are the subject of the Bid; or
- g. Bidder or any of its affiliates has been hired (or is proposed to be hired) by the Procuring Entity as engineer-in-charge/ consultant for the contract.

Date :
Place :

Signature of bidder
Name :
Designation :
Address :

Annexure B : Declaration by the Bidder regarding Qualifications
Declaration by the Bidder

In relation to my/our Bid submitted to for procurement of in response to their Notice Inviting Bids No..... Dated I/we hereby declare under Section 7 of Rajasthan Transparency in Public Procurement Act, 2012, that :

1. I/we possess the necessary professional, technical, financial and managerial resources and competence required by the Bidding Document issued by the Procuring Entity;
2. I/we have fulfilled my/our obligation to pay such of the taxes payable to the Union and the State Government or any local authority as specified in the Bidding Document;
3. I/we are not insolvent, in receivership, bankrupt or being wound up, not have my/our affairs administered by a court or a judicial officer, not have my/our business activities suspended and not the subject of legal proceedings for any of the foregoing reasons;
4. I/we do not have, and our directors and officers not have, been convicted of any criminal offence related to my/our professional conduct or the making of false statement or misrepresentations as to my/our qualifications to enter into a procurement contract within a period of three years preceding the commencement of this procurement process, or not have been otherwise disqualified pursuant to debarment proceedings ;
5. I/we do not have a conflict of interest as specified in the Act, Rules and the Bidding Document, which materially affects fair competition;

Date :

Place :

Signature of bidder

Name :

Designation :

Address :

Annexure C : Grievance Redressal during Procurement Process

The designation and address of the First Appellate Authority is ADG Police Prisons, Rajasthan, Jaipur

The designation and address of the Second Appellate Authority is DG Prisons, Rajasthan, Jaipur

(1) Filing an appeal

If any Bidder or prospective bidder is aggrieved that any decision, action or omission of the Procuring Entity is in contravention to the provisions of the Act or the Rules or the Guidelines issued thereunder, he may file an appeal to First Appellate Authority, as specified in the Bidding Document within a period of ten days from the date of such decision or action, omission, as the case may be, clearly giving the specific ground or grounds on which he feels aggrieved :

Provided that after the declaration of a Bidder as successful the appeal may be filed only by a Bidder who has participated in procurement proceedings.

Provided further that in case a Procuring Entity evaluates the Technical Bids before the opening of the Financial Bids, an appeal related to the matter of Financial Bids may be filed only by a Bidder whose Technical Bid is found to be acceptable.

- (2) The officer to whom an appeal is filed under para (1) shall deal with the appeal as expeditiously as possible and shall endeavour to dispose it of within thirty days from the date of the appeal.
- (3) If the officer designated under para (1) fails to dispose of the appeal filed within the period specified in para (2), or if the Bidder or prospective bidder or the Procuring Entity is aggrieved by the order passed by the First Appellate Authority, the Bidder or prospective bidder or the Procuring Entity, as the case may be, may file a second appeal to Second Appellate Authority specified in the Bidding Document in this behalf within fifteen days from the expiry of the period specified in para (2) or of the date of receipt of the order passed by the First Appellate Authority, as the case may be.
- (4) Appeal not to lie in certain cases
No appeal shall lie against any decision of the Procuring Entity relating to the following matters, namely :-
- Determination of need of procurement.
 - Provisions limiting participation of Bidders in the Bid process.
 - The decision of whether or not to enter into negotiations.
 - Cancellation of a procurement process.
 - Applicability of the provisions of confidentiality.

(5) Form of Appeal

- (a) An appeal under para (1) or (3) above shall be in the annexed Form along with as many copies as there are respondents in the appeal.
- (b) Every appeal shall be accompanied by an order appealed against, if any, affidavit verifying the facts stated in the appeal and proof of payment of fee.
- (c) Every appeal may be presented to First Appellate Authority or Second appellate Authority, as the case may be, in person or through registered post or authorised representative.

(6) Fee for filing appeal

- (a) Fee for first appeal shall be rupees two thousand five hundred and for second appeal shall be rupees ten thousand, which shall be non-refundable.
- (b) The fee shall be paid in the form of bank demand draft or banker's cheque of a Scheduled Bank in India payable in the name of Appellate Authority concerned.

(7) Procedure for disposal of appeal

- (a) The First Appellate Authority or Second Appellate Authority, as the case may be, upon filing of appeal, shall issue notice accompanied by copy of appeal, affidavit and documents, if any, to the respondents and fix date of hearing.
- (b) On the date fixed for hearing, the First Appellate Authority or Second Appellate Authority, as the case may be, shall –
 - (i) hear all the parties to appeal present before him: and
 - (ii) peruse or inspect documents, relevant records or copies thereof relating to the matter.
- (c) After hearing the parties, perusal or inspection of documents and relevant records or copies thereof relating to the matter, the Appellate Authority concerned shall pass an order in writing and provide the copy of order to the parties to appeal free of cost.
- (d) The order passed under sub-clause (c) above shall also be placed on the State Public Procurement Portal.

Date :

Place :

Signature of bidder

Name :

Designation :

Address :

Memorandum of Appeal under the Rajasthan Transparency in Public Procurement Act, 2012

Appeal No.....of.....

Before the(First/ Second Appellate Authority)

1. Particulars of appellant :

(i) Name of the appellant :

(ii) Official address, if any :

(iii) Residential address :

2. Name and address of the respondent (s):

(i)

(ii)

(iii)

3. Number and date of the order appealed against and name and designation of the officer/ authority who passed the order (enclose copy), or a statement of a decision, action or omission of the Procuring Entity in contravention to the provisions of the Act by which the appellant is aggrieved :

4. If the Appellant proposes to be represented by a representative, the name and postal address of the representative :

5. Number of affidavits and documents enclosed with the appeal :

**6. Grounds of appeal :.....
.....
..... (Supported by an affidavit)**

**7. Prayer :.....
.....
.....**

Place

Date

Appellant's Signature

Annexure D : Additional Conditions of Contract

1. Correction of arithmetical errors

Provided that a Financial Bid is substantially responsive, the procuring Entity will correct arithmetical errors during evaluation of Financial Bids on the following basis:

i.If there is a discrepancy between the unit price and the total price that is obtained by multiplying the unit price and quantity, the unit price shall prevail and the total price shall be corrected, unless in the opinion of the Procuring Entity there is an obvious misplacement of the decimal point in the unit price, in which case the total price as quoted shall govern and the unit price shall be corrected;

ii.If there is an error in a total corresponding to the addition or subtraction of subtotals, the subtotals shall prevail and the total shall be corrected; and

iii.If there is a discrepancy between words and figures, the amount in words shall prevail, unless the amount expressed in words is related to an arithmetic error, in which case the amount in figures shall prevail subject to (i) and (ii) above.

If the Bidder that submitted the lowest evaluated Bid does not accept the correction of errors, its Bid shall be disqualified and its Bid Security shall be forfeited or its Bid Securing Declaration shall be executed.

2. Procuring Entity's Right to Vary Quantities

(i) At the time of award of contract, the quantity of Goods, works or services originally specified in the Bidding Document may be increased or decreased by a specified percentage, but such increase or decrease shall not exceed twenty percent, of the quantity specified in the Bidding Document. It shall be without any change in the unit prices or other terms and conditions of the Bid and the conditions of contract.

(ii) If the Procuring Entity does not procure any subject matter of procurement or procures less than the quantity specified in the Bidding Document due to change in

circumstances, the Bidder shall not be entitled for any claim or compensation except otherwise provided in the Conditions of Contract.

(iii) In case of procurement of Goods or services, additional quantity may be procured by placing a repeat order on the rates and conditions of the original order. However, the additional quantity shall not be more than 50% of the value of Goods of the original contract and shall be within one month from the date of expiry of last supply. If the Supplier fails to do so, the Procuring Entity shall be free to arrange for the balance supply by limited Bidding or otherwise and the extra cost incurred shall be recovered from the Supplier.

3.Dividing quantities among more than one Bidder at the time of award (In case of procurement of Goods)

॥ कार्यालय प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान, अजमेर ॥

दिनांक:

वित्तीय बिड

1. संस्था का नाम:- प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान, अजमेर
2. निविदा सूचना संख्या:- खुली निविदा सूचना संख्या 01/2026
कार्य का नाम व कार्य शौचालयों की मरम्मत का कार्य 4.85 लाख
की अनुमानित लागत:- (समस्त करों व व्ययों सहित)
3. संवेदक फर्म का नाम:-
4. संवेदक फर्म का पता:-
5. संपर्क हेतु मोबाईल नं.
/ई-मेल आईडी (संवेदक की)
6. फर्म के प्रोपराईटर का नाम:-

संवेदक द्वारा प्रस्तुत दर

क्र. सं.	कार्य का विवरण	अनुमानित कार्य	अनुमानित लागत राशि	कार्य संपादन अवधि	संवेदक द्वारा प्रस्तुत दर पी. डब्ल्यू डी. बीएसआर दरों पर प्रतिशत (%) कम/अधिक
1.	संस्थान के जयगढ़, मेहरानगढ़ व जुनागढ़ हॉस्टलों के शौचालयों के मरम्मत कार्य	संलग्न तकमीना अनुसार	2.35 लाख (समस्त करों एवं व्ययों सहित)	कार्यदेश जारी होने से 10 दिवस के अन्दर।	
2.	संस्थान के जीम, अधिकारी आवास, महिला छात्रावास के शौचालयों की मरम्मत कार्य	संलग्न तकमीना अनुसार	2.50 लाख (समस्त करों एवं व्ययों सहित)	कार्यदेश जारी होने से 10 दिवस के अन्दर।	
कुल योग:-			4.85 लाख		

उक्त प्रस्तुत निविदा दर पी.डब्ल्यू डी. बीएसआर दर से प्रतिशत (%) कम/अधिक पर बिना हमारी/मेरी शर्त के तथा कार्यादेश जारी होने के 10 दिवस की अवधि में कार्य पूर्ण करने हेतु हम सहमत तथा सक्षम है निविदा के संबंध में लागू समस्त नियम एवं शर्तों से सहमत है तथा हमारी तरफ से किसी तरह की कोई शर्त नहीं है।



(ओम प्रकाश शर्मा)
प्राचार्य
कारागार प्रशिक्षण संस्थान
अजमेर

हस्ताक्षर
(निविदा दाता मय मोहर)

TECHNICAL REPORT

- 1 GENERAL**
- 1.1. Name of Work : Forecaste Estimate for Repair and Toilets work in Gym, Officer Qtr and Female Toilets In JTI Ajmer
- 1.2 Circle : PWD Circle Ajmer
- 1.3 Division : PWD City Dn. Ajmer
- 2 AUTHORITY**
- 2.1 Ref. From Admn. Deptt. : प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान अजमेर के पत्रांक स्थापना –
1/ भवन/2026/ 5626-27 दिनांक 03.02.2026
- 2.2 Estd. Cost of project : Rs. 2.50 Lacs
- 2.3. Budget Prov. During current year : —
- 3 AVAILABILITY OF LAND/SPACE** : Yes
- 4 (a) REQUIREMENT OF ADMN. DEPTT.** : As in letter above
- (b) SPECIFICATION/ PROPOSALS : 1 As per Enclosed Estimate
- (c) RATES : Provisional rates has been taken keeping in view the present market rates of building material and labour.
- 5 REF. OF PRELEMINARY DRAWING** :
- Site Plan : Enclosed
- 6 ESTIMATED COST** : Rs. 2.50 Lacs
- 7 AGENCY FOR EXECUTION** : P.W.D. City Dn. Ajmer
- 8 OTHER SALIENT FEATURES THAT NEED SPECIFIC MENTION** : —

Assistant Engineer
PWD City Sub Dn III Ajmer

Executive Engineer
PWD City Dn. Ajmer

NAME OF WORK : Forecaste Estimate for Repair and Toilets work in Gym, Officer Qtr and Female Toilets in JTI Ajmer

S.N o.	I.No	Component	COST OF CONSTRUCTION										Total	Land Develop- ment Cost 10%	Special Fixtures	Others Expe- nces	Total	Conting- encies & Q.C charge 2½%	Total	Prorata Charges 13%	Total	Remar ks
			Plinth Area	Plinth Area Rate	Cost	Electrical Service @ 12.5% + Water Supply & Sanitary Services @ 14% Total @ 26.5%	8	9	10	11	12	13										
1			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
1	13.1	Repairs to plaster of thickness 12mm to 20mm in patches	120.00	Sqm	235.00	P.Sqm	0.2820	-	0.2820	-	-	-	-	0.2820	0.0071	0.2891	-	0.2891	-			
2	13.29	Repair to damaged RCC slabs, beams and columns etc	3.00	Sqm	1568.00	P.Sqm	0.0470	-	0.0470	-	-	-	-	0.0470	0.0012	0.0482	-	0.0482	-			
3	2.26	P & F PVC Storage Tank ISI Marked (IS : 12701) 500 lit	2	Nos	3920.00	Each	0.0784	-	0.0784	-	-	-	-	0.0784	0.0020	0.0804	-	0.0804	-			
4	2.11	P & F Ball Cock (IS:1703)	2	Nos	726.00	Each	0.0146	-	0.0146	-	-	-	-	0.0146	0.0004	0.0149	-	0.0149	-			
5	1.3	P & F European type white glazed vitreous china 1 st quality W.C pan	2	Nos	2420.00	Each	0.0484	-	0.0484	-	-	-	-	0.0484	0.0012	0.0496	-	0.0496	-			
6	1.14	P & F 1st quality WVC	1	Nos	4637.00	Each	0.0464	-	0.0464	-	-	-	-	0.0464	0.0012	0.0475	-	0.0475	-			
7	1.2.2	P & F Indian type white glazed W.C. orissa pan	1	Nos	3080.00	Each	0.0308	-	0.0308	-	-	-	-	0.0308	0.0008	0.0316	-	0.0316	-			
8	1.20	P & F Low level Flushing System of 10 litres capacity	4	Nos	1291.00	Each	0.0516	-	0.0516	-	-	-	-	0.0516	0.0013	0.0529	-	0.0529	-			
9	2.14	P & F Flush Cock / Flush Valve	4	Nos	358.00	Each	0.0143	-	0.0143	-	-	-	-	0.0143	0.0004	0.0147	-	0.0147	-			
10	2.7	P & F Bib Cock (IS : 8931 Mark)	10	Nos	590.00	Each	0.0590	-	0.0590	-	-	-	-	0.0590	0.0015	0.0605	-	0.0605	-			
11	2.12	P & F Inlet Connection (Angle Valves)	24	Nos	501.00	Each	0.1202	-	0.1202	-	-	-	-	0.1202	0.0030	0.1232	-	0.1232	-			
12	2.13	P & F 15 mm. Dia Connection Pipe	24	Nos	116.00	Each	0.0278	-	0.0278	-	-	-	-	0.0278	0.0007	0.0285	-	0.0285	-			
13	1.43.1	P& F waste Pipe with all fitting P.V.C with C.P nut 32 mm	6	Nos	145.00	Each	0.0087	-	0.0087	-	-	-	-	0.0087	0.0002	0.0089	-	0.0089	-			
14	1.38.8	P & F WVC Wash basin (1st quality IS:2556 Mark)	4	Nos	2994.00	Each	0.1198	-	0.1198	-	-	-	-	0.1198	0.0030	0.1228	-	0.1228	-			
15	3.21.2	Construction of chamber in sill type of soil Inside size 450 x 450mm	5	Nos	2332.00	Each	0.1166	-	0.1166	-	-	-	-	0.1166	0.0029	0.1195	-	0.1195	-			

S.No.	I.No	Component	COST OF CONSTRUCTION								Total	Land Development Cost 10%	Special Fixtures	Others Expenses	Total	Contingencies & O.C charge 2½%	Total	Prorata Charges 13%	Total	Remarks
			Plinth Area	Plinth Area Rate	Cost	Electrical Service @ 12.5% + Water Supply & Sanitary Service @ 14% Total @ 26.5%	8	9	10	11										
1			2	3	4	5	6	7												
16	9.17	Providing and fixing M.S. sheet 1mm thick single leaf door shutter	5.00	Sqm	2869.00	P.Sqm	0.1435		0.1435											
17	1.7	P & F water closet Seal Covers	2	Nos	485.00	Each	0.0097		0.0097											
18	1.58	P & F Jet spray for water closet	2	Nos	381.00	Each	0.0076		0.0076											
19	8.27	Providing and fixing IS : 3964 marked aluminium hydraulic door closer	4	Nos	1478.00	Each	0.0591		0.0591											
20	8.13.2.1	Providing and fixing external grade board : 30 mm thick	8.00	Sqm	1841.00	P.Sqm	0.1473		0.1473											
21	12.22.2	Providing and applying white cement based putty	775.00	Sqm	46.00	P.Sqm	0.3565		0.3565											
22	12.37.1	Distemper with oil bound washable distemper old work	1000.00	Sqm	15.00	P.Sqm	0.1500		0.1500											
23	12.43	Painting exterior surface of Wall with 100% old work	1000.00	Sqm	50.00	P.Sqm	0.5000		0.5000											
		TOTAL :																		

[Signature]
 Junior Engineer
 PWD City Sub Dn III Ajmer

Assistant Engineer
 PWD City Sub Dn III Ajmer

Executive Engineer
 PWD City Dn Ajmer

Say Rs. 2.50 Lacs

(24)

[Signature]

TECHNICAL REPORT

- 1 GENERAL
 - 1.1. Name of Work : Forecaste Estimate for Repair and Toilets work in Jaigarh, Mehrangarh, Junagarh block at JTI Ajmer
 - 1.2 Circle : PWD Circle Ajmer
 - 1.3 Division : PWD City Dn. Ajmer
- 2 AUTHORITY
 - 2.1 Ref. From Admn. Deptt. : प्राचार्य कारागार प्रशिक्षण संस्थान अजमेर के पत्रांक स्थापना - 1/ भवन/2026/ 5626-27 दिनांक 03.02.2026
 - 2.2 Estd. Cost of project : Rs. 2.35 Lacs
 - 2.3. Budget Prov. During current year : -----
- 3 AVAILABILITY OF LAND/SPACE : Yes
- 4 (a) REQUIREMENT OF ADMN. DEPTT. : As in letter above
- (b) SPECIFICATION/ PROPOSALS : 1 As per Enclosed Estimate
- (c) RATES : Provisional rates has been taken keeping in view the present market rates of building material and labour.
- 5 REF. OF PRELEMINARY DRAWING :
 - Site Plan : Enclosed
- 6 ESTIMATED COST : Rs. 2.35 Lacs
- 7 AGENCY FOR EXECUTION : P.W.D. City Dn. Ajmer
- 8 OTHER SALIENT FEATURES THAT NEED SPECIFIC MENTION : -

Assistant Engineer
 PWD City Sub Dn III Ajmer

Executive Engineer
 PWD City Dn. Ajmer

NAME OF WORK : Forecaste Estimate for Repair and Toilets work in Jaigarh, Mehrangarh, Junagarh block at JTI Ajmer

S.N	I.No	Component	COST OF CONSTRUCTION							Total	Land Development Cost 10%	Special Fixtures	Others Expenses	Total	Contingencies & Q.C charge 2½%	Total	Prorata Charges 13%	Total	Remarks	
			Plinth Area	Plinth Area Rate	Cost	Electrical Service @ 12.5% + Water Supply & Sanitary Service @ 14% Total @ 26.5%	7	8	9											10
1	13.1	Repairs to plaster of thickness 12mm to 20mm in patches	100.00	Sqm	235.00	P.Sqm	0.2350	-	0.2350	-	-	-	-	0.2350	0.0059	0.2409	-	0.2409	-	19
2	13.29	Repair to damaged RCC slabs, beams and columns etc	3.90	Sqm	1568.00	P.Sqm	0.0612	-	0.0612	-	-	-	-	0.0612	0.0015	0.0627	-	0.0627	-	
3	9.17	Providing and fixing M.S. sheet 1mm thick single leaf door shutter	10.00	Sqm	2869.00	P.Sqm	0.2869	-	0.2869	-	-	-	-	0.2869	0.0072	0.2941	-	0.2941	-	
4	1.2.2	P & F Indian type white glazed W.C. oisssa pan	2	Nos	3080.00	Each	0.0616	-	0.0616	-	-	-	-	0.0616	0.0015	0.0631	-	0.0631	-	
5	1.3	P & F European type white glazed vitreous china 1 st quality W.C pan	2	Nos	2420.00	Each	0.0484	-	0.0484	-	-	-	-	0.0484	0.0012	0.0496	-	0.0496	-	
6	1.36.8	P & F WVC Wash basin (1st quality IS:2556 Mark)	7	Nos	2994.00	Each	0.2096	-	0.2096	-	-	-	-	0.2096	0.0052	0.2148	-	0.2148	-	
7	3.21.2	Construction of chamber in all type of soil Inside size 450 x 450mm	10	Nos	2332.00	Each	0.2332	-	0.2332	-	-	-	-	0.2332	0.0058	0.2390	-	0.2390	-	
8	2.14	P & F Flush Cock / Flush Valve	10	Nos	358.00	Each	0.0358	-	0.0358	-	-	-	-	0.0358	0.0009	0.0367	-	0.0367	-	
9	2.12	P & F Inlet Connection (Angle Valves)	30	Nos	501.00	Each	0.1503	-	0.1503	-	-	-	-	0.1503	0.0038	0.1541	-	0.1541	-	
10	2.13	P & F 15 mm. Dia Connection Pipe	30	Nos	116.00	Each	0.0348	-	0.0348	-	-	-	-	0.0348	0.0009	0.0357	-	0.0357	-	
11	1.43.1	P & F waste Pipe with all fitting P.V.C with C.P nut 32 mm	10	Nos	145.00	Each	0.0145	-	0.0145	-	-	-	-	0.0145	0.0004	0.0149	-	0.0149	-	
12	7.12	Providing and fixing 1st quality standard white, g glazed tiles	20.00	Sqm	809.00	P.Sqm	0.1618	-	0.1618	-	-	-	-	0.1618	0.0040	0.1658	-	0.1658	-	
13	7.13	Providing and fixing 1st quality MAT finished ceramic tile	10.00	Sqm	748.00	P.Sqm	0.0748	-	0.0748	-	-	-	-	0.0748	0.0019	0.0767	-	0.0767	-	

S.No.	I.No	Component	COST OF CONSTRUCTION								Total	Land Development Cost 10%	Special Fixtures	Others Expenses	Total	Contingencies & Q.C charge 2 1/2%	Total	Prorata Charges 13%	Total	Remarks
			Plinth Area	Plinth Area Rate	Cost	Electrical Service @ 12.5% + Water Supply & Sanitary Service @ 14% Total @ 26.5%	8	9	10	11										
14	2.7	P & F Bib Cock (IS : 8931 Mark),	3	10	590.00	Each	0.0590	-	-	0.0590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	1.20	P & F Low level Flushing Cistem of 10 litres capacity	6	Nos	1291.00	Each	0.0775	-	-	0.0775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	12.22.2	Providing and applying white cement based putty	200.00	Sqm	46.00	P.Sqm	0.0920	-	-	0.0920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	12.43	Painting exterior surface of Wall with 100% old work	500.00	Sqm	50.00	P.Sqm	0.2500	-	-	0.2500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	12.46.1	Painting with synthetic enamel paint	100.00	Sqm	69.00	P.Sqm	0.0690	-	-	0.0690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	3.1	Providing Laying & jointing glazed S.W. pipes 150 mm	9.00	Mtr	406.00	P.Mtr	0.0365	-	-	0.0365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	2.37	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes 20mm nominal size	15.00	Mtr	222.00	P.Mtr	0.0333	-	-	0.0333	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a	2.37.2	25 mm nominal size	15.00	Mtr	282.00	P.Mtr	0.0423	-	-	0.0423	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b	2.37.3	P & F Full-way Valve (IS:778 Mark)	4	Nos	529.00	Each	0.0212	-	-	0.0212	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	2.15	TOTAL :																		

Say Rs. 2.35 Lacs

Executive Engineer
PWD City Dn Ajmer

Assistant Engineer
PWD City Sub Dn III Ajmer

Junior Engineer
PWD City Sub Dn III Ajmer